

Gemeinde Moosburg

Politischer Bezirk Klagenfurt

Zahl: 031-2/1995

**Betreff: Grundstücke 224/17 und 224/18, KG Moosburg;
Teilbebauungsplan**

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Moosburg vom 13. März 1996, Zl. 031-2/1995,
mit der für die Grundstücke 224/17 und 224/18, KG Moosburg, ein Teilbebauungsplan
erlassen wird.

Aufgrund § 24 Abs. 1 und Abs. 3 lit. a und b sowie § 25 des Gemeindeplanungsgesetzes
1995, LGBl. Nr. 23, wird verordnet:

§ 1

Wirkungsbereich

Diese Verordnung (Teilbebauungsplan) gilt für den Bereich der Grundstücke 224/17 und
224/18, KG Moosburg (Gesamtausmaß von 24.418 m²).

§ 2

**Bebauungsbedingungen
(zeichnerische Darstellung)**

Die bauliche Ausnutzung (Geschoßflächenzahl-GFZ), die Bauungsweise, die
Geschoßanzahl, die Baulinien, die Verkehrsflächen einschließlich der Parkplätze und
Abstellflächen, die Dachformen und die Grünflächen richten sich nach der
zeichnerischen Darstellung ("Anlage 1"), die einen integrierenden Bestandteil dieser
Verordnung bildet (Plan der Planungsgemeinschaft EGGGER E., ISOPP & SCHEIDEN-
BERGER in Klagenfurt, Bahnhofstraße 24, Plan-Nr. 92.28/L1 vom 1. 12. 1995).

§ 3
Nutzungsbestimmungen

Die auf den Grundstücken Nr. 224/17 und 224/18, KG Moosburg, (§ 1) zu errichtenden bzw. errichteten Gebäude sind ausschließlich fremdenverkehrsgewerblich in Form einer Hotelanlage zu nutzen.

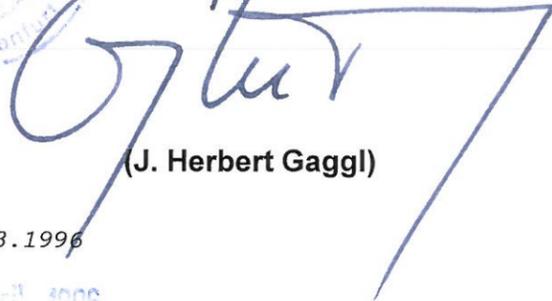
§ 4
Inkrafttreten

Diese Verordnung wurde vom Gemeinderat der Gemeinde Moosburg am 13.03.1996 beschlossen und tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung des Genehmigungsbescheides der Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt im "Amtlichen Verkündblatt" in Kraft. Mit dem Inkrafttreten dieser Verordnung tritt der "Textliche Bebauungsplan" der Gemeinde Moosburg vom 15. November 1995, Zl. 031-1/1995, für den Bereich der Grundstücke 224/17 und 224/18, KG Moosburg, außer Kraft.

Moosburg, am 13. März 1996

Für den Gemeinderat:

Der Bürgermeister:



(J. Herbert Gaggl)

angeschlagen am : 20.03.1996

abgenommen am : 17. April 1996

CONNESSSTRASSE
±0.00

827
224
19

PARKPLATZE
135 GASTE PKW

135	138	117	100	109	82	81
127	126	109	108	91	90	73

1	18	19	36	37	54	55	62	63
9	10	27	28	45	46	63	64	

ZULIEFERUNG - PKW PERSONAL

1	5	4	27
---	---	---	----

TENNIS

7.00

7.00

7.00

FBOK EG
+150

224
18

224
17

BAUJUNIE
BEGRENZUNG DER BAUGRUNDSTÜCKE

