

Moosburg, 12.01.2022  
Aktenzahl: 031-2/I-2022

## Änderung Flächenwidmungsplan

# Kundmachung

Die Marktgemeinde Moosburg beabsichtigt folgende Anregungen zur Abänderung des derzeit geltenden Flächenwidmungsplanes gem. § 34 in Verbindung mit §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. in Beratung zu ziehen:

- 1/2021 Umwidmung von derzeit Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche Ödland, in Grünland Carport, eines Teilstückes des Grundstückes 488/2, und 488/4, KG Tuderschitz im Ausmaß von ca. 215 m<sup>2</sup>  
(Dr. Nikolaus Schicher)
- 2/2021 Umwidmung von derzeit Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche Ödland, in Bauland Dorfgebiet, des Grundstückes 439/9, KG Seigbichl im Ausmaß von ca. 589 m<sup>2</sup>  
(Irene Maria Taferner)
- 5/2021 Umwidmung von derzeit Verkehrsfläche-allgemeine Verkehrsfläche, in Bauland Dorfgebiet, eines Teilstückes des Grundstückes 333/7, KG Gradenegg im Ausmaß von ca. 160 m<sup>2</sup>  
(Willibald Freithofnig)

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. wird die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Zeit vom 12.01.2022 bis 09.02.2022 kundgemacht.

Der Entwurf dieser Änderung liegt in der Marktgemeinde Moosburg (Bauamt - Erdgeschoß), während den Amtsstunden (Montag bis Mittwoch von 7.30 – 16.00 Uhr; Donnerstag von 7.30 – 18.00 Uhr und Freitag von 7.30 – 13.00 Uhr) zur allgemeinen Einsichtnahme auf, und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.



**Marktgemeinde Moosburg**  
Kirchplatz 1 · 9062 Moosburg in Kärnten · Österreich

**Moosburg Service**  
Wir sind 41,5 Stunden pro Woche für Sie da!  
Mo-Mi: 7:30-16:00 | Do: 7:30-18:00 | Fr: 7:30-13:00 Uhr

Tel.: +43 4272 83 400  
Fax: +43 4272 83 400-33

**Bankverbindungen**  
Raiffeisenbank Moosburg Tigring | IBAN: AT46 3941 1000 0000 0224 | BIC: RZKTAT2K411  
Sparkasse Feldkirchen Moosburg | IBAN: AT69 2070 2002 0000 0073 | BIC: SPFNAT21XXX

Mail: moosburg@ktn.gde.at  
www.moosburg.gv.at



Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt Moosburg schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Für den Bürgermeister

Vzbgm. Mag. Roland Gruber, MBA, MAS  
Baureferent

Angeschlagen am 12.01.2022

Abgenommen am

Verteiler:

**Betroffene Grundeigentümer und Widmungswerber:**

1. Dr. Nikolaus Schicher, 9062 Moosburg
2. Irne Maria Taferner, 9062 Moosburg
3. Willibald Freithofnig, 9062 Moosburg

**Nachbargemeinden**

4. Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt, 9010 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [stadtplanung@klagenfurt.at](mailto:stadtplanung@klagenfurt.at)
5. Stadtgemeinde Feldkirchen, Hauptplatz 5, 9560 Feldkirchen, per E-Mail: [info@feldkirchen.at](mailto:info@feldkirchen.at)
6. Gemeinde Krumpendorf am Wörthersee, Hauptstraße 145, 9201 Krumpendorf, per E-Mail: [krumpendorf@ktn.gde.at](mailto:krumpendorf@ktn.gde.at)
7. Gemeinde Pörtschach am Wörthersee, Hauptstraße 153, 9210 Pörtschach, per E-Mail: [poertschach@ktn.gde.at](mailto:poertschach@ktn.gde.at)
8. Gemeinde Techelsberg am Wörthersee, Amtshaus St. Martin, 9212 Techelsberg, per E-Mail: [techelsberg@ktn.gde.at](mailto:techelsberg@ktn.gde.at)
9. Gemeinde Glanegg, 9555 Glanegg 20, per E-Mail: [glanegg@ktn.gde.at](mailto:glanegg@ktn.gde.at)
10. Gemeinde Liebenfels, Hauptplatz 9, 9556 Liebenfels, per E-Mail: [liebenfels@ktn.gde.at](mailto:liebenfels@ktn.gde.at)

**Amt der Kärntner Landesregierung:**

11. Abteilung 3 - Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at)
12. Abteilung 3 - Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [klaus.gruber@ktn.gv.at](mailto:klaus.gruber@ktn.gv.at)
13. Abteilung 8, (Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz), Unterabteilung SUP – Strategische Umweltstelle, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [gisela.wolschner@ktn.gv.at](mailto:gisela.wolschner@ktn.gv.at)
14. Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz), Unterabteilung Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)
15. Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz) Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [abt8.geologie@ktn.gv.at](mailto:abt8.geologie@ktn.gv.at)
16. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)
17. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)
18. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Regionalbüro Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [abt10.regbuerokl@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerokl@ktn.gv.at)
19. Abteilung 12 (Wasserwirtschaft) Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [abt12.postkl@ktn.gv.at](mailto:abt12.postkl@ktn.gv.at)

**Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt, Völkermarkter Ring 19, 9020 Klagenfurt am Wörthersee:**

20. Baubezirksamt, per E-Mail: [bhkl.bba@ktn.gv.at](mailto:bhkl.bba@ktn.gv.at)
21. Bezirksforstinspektion, per E-Mail: [bhkl.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhkl.bfi@ktn.gv.at)
22. Gesundheitsamt, per E-Mail: [bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at](mailto:bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at)
23. Gewerbeferat, per E-Mail: [bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at](mailto:bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at)

24. Grundverkehrsreferat, per E-Mail: [bhkl.baurecht@ktn.gv.at](mailto:bhkl.baurecht@ktn.gv.at)  
**Örtlich zuständiges Straßenbauamt:**
25. Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee,  
per E-Mail: [post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at](mailto:post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at)  
**Agrarbehörde Erste Instanz:**
26. Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee  
per E-Mail: [abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)  
**Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Kärnten Süd:**
27. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, z.H. Gebietsbauleiter Dipl.-Ing. Josef Brunner, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach [sektion.karnten@dje-wildbach.at](mailto:sektion.karnten@dje-wildbach.at)  
**Kammern:**
28. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee,  
per E-Mail: [agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
29. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee,  
per E-Mail: [arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at)
30. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee,  
per E-Mail: [wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
- Weiters:**
31. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee [milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at)
32. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail: [kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)
33. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee  
per E-Mail: [willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
34. KNG Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan,  
per E-Mail: [stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
35. Österreichischen Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach, per E-Mail: [dietmar.groinigg@oebb.at](mailto:dietmar.groinigg@oebb.at)
36. ÖBB Infrastruktur AG, Geschäftsbereich Energie Asset Management-BSL Süd, Bahnhofplatz 1, 9500 Villach,  
per E-Mail: [helfried.sagmeister@oebb.at](mailto:helfried.sagmeister@oebb.at)
37. A1 Telekom Austria AG., Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
38. Amtstafel der Marktgemeinde Moosburg zur öffentlichen Kundmachung
39. Homepage der Marktgemeinde Moosburg zur öffentlichen Kundmachung [www.moosburg.gv.at](http://www.moosburg.gv.at)
40. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Marktgemeinde Moosburg  
[https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen\\_Ktn](https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn)
41. Z.d.A

# Änderung Flächenwidmungsplan

## Beschreibung des Vorhabens

LAND  KÄRNTEN  
KAGIS

Gemeinde: **Marktgemeinde Moosburg**

Katastralgemeinde: **72192**

Grundstücke: **488/2, 488/4**

Fläche [m<sup>2</sup>]: **ca. 215m<sup>2</sup>**

Von Widmung: **Grünland LN**

In Widmung: **Grünland Carport**

Kundmachung  
von: *N.O. 22* bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:

**Umfang: 61,2m**  
**Fläche: 217,6m<sup>2</sup>**



Planausgabe: **23.06.2021**

von:

Maßstab: **1:500**

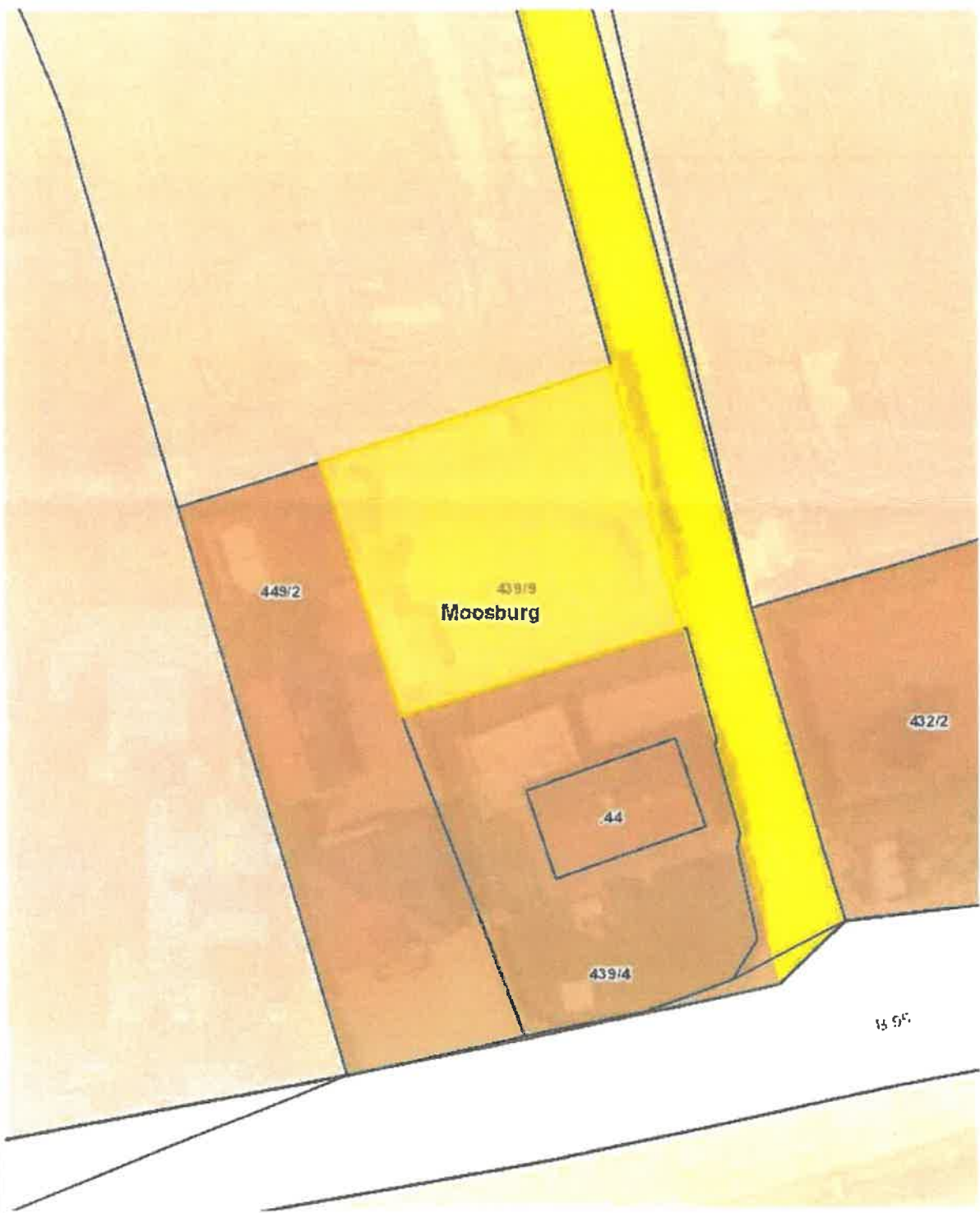
# Änderung Flächenwidmungsplan LAND KÄRNTEN

Beschreibung des Vorhabens KAGIS

Gemeinde: **Marktgemeinde Moosburg**  
Katastralgemeinde: **Seigbichl**  
Grundstücke: **439/9**  
Fläche [m<sup>2</sup>]: **589**  
Von Widmung: **Grünland LN**  
In Widmung: **Bauland Dorfgebiet**

Kundmachung  
von: *12.01.22* bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: **29.07.2021**

von:

Maßstab: **1:500**

# Änderung Flächenwidmungsplan

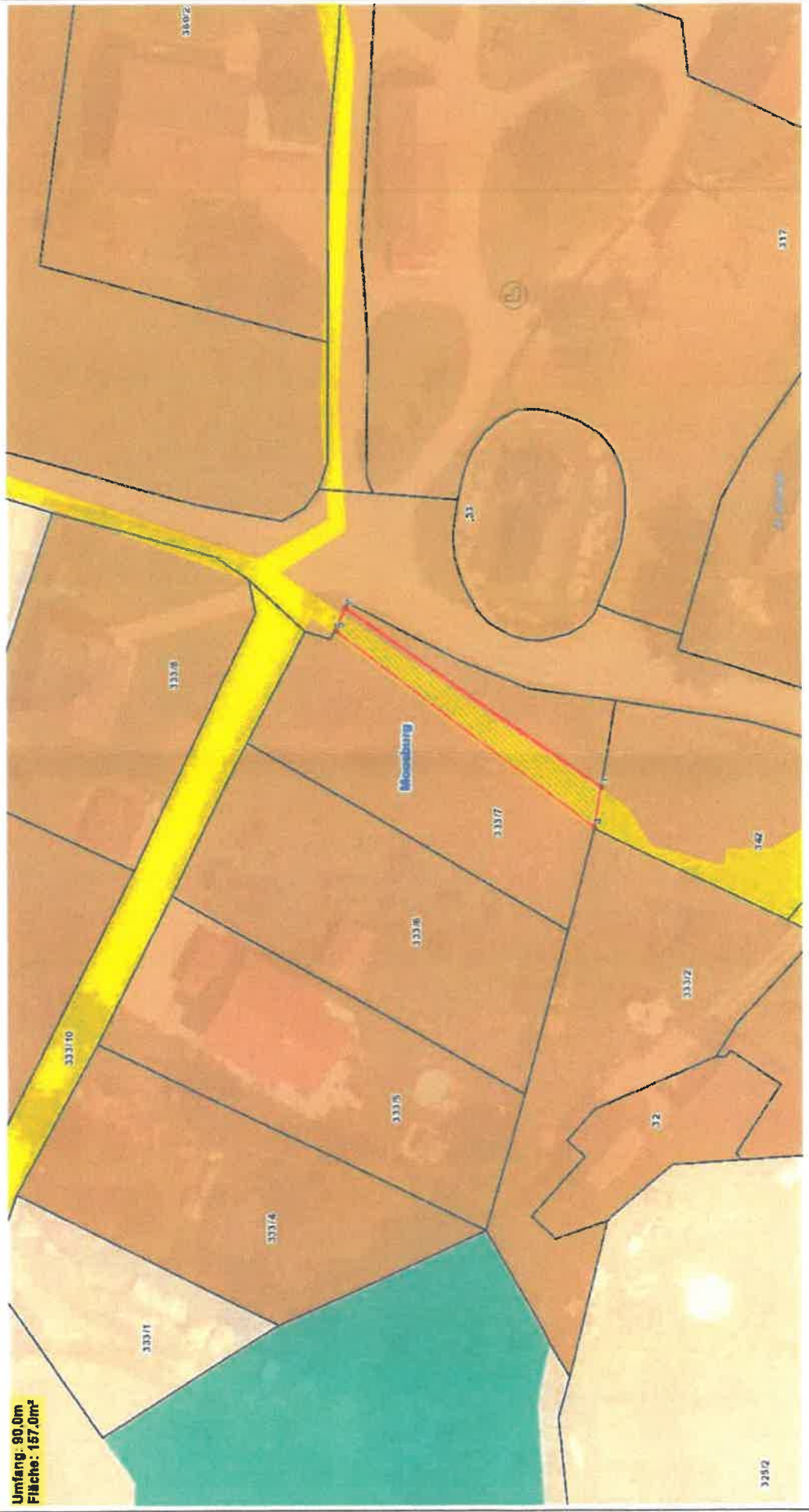
## Beschreibung des Vorhabens

LAND  KÄRNTEN  
KAGIS

Gemeinde: Moneburg  
Katastralgemeinde: Gradenegg 72111  
Grundstück: 3337  
Fläche (m<sup>2</sup>): 1000m<sup>2</sup>  
Von Widmung: Verkehrsfäche  
In Widmung: Bestand - Dorfgebiet

Kundmachung  
vom: 12.01.22 bis:  
Gemeinderatsbeschluss vom:

**Umfang: 90,0m**  
**Fläche: 157,0m<sup>2</sup>**



Planungsdatum: 14.07.2024

Von:

Maßstab: 1:500